

罗氏“冬天”

对于家在重庆的罗韶宇和他的家族来说,这一年的冬天来得有点早。这位曾经排在福布斯榜单上排名第223位的富豪以及他的家族,正在处置和应对眼前的危机。

危机来自债务。一度在重庆首富宝座上风光无两的罗韶宇家族,如今面临着迪马股份、智慧农业两家上市公司的债务逾期问题。11月27日,迪马股份的股东大会召开,资金问题,自然成为各方焦点。直至现在,一切正在解决之中。

一切还没有答案,但一切终将会有的答案。

A5~A6



记者与东银国际联系后,依约前往位于湾仔海港中心的东银国际办公室。然而,东银国际公司一位女士拒绝了相关采访,并表示不清楚东银控股和罗韶宇面临的债务危机。
本报记者周远征 / 摄影

一线调查

重庆富豪罗韶宇债务危机

本报记者 周远征 重庆 香港报道

“1997”,镶嵌在东银系创始人罗韶宇的南山别墅大门上,如今的罗韶宇,已经拥有香港永久居民身份。

20年前,重庆人罗韶宇迈出了人生的重要一步,创立了中奇汽车(迪马股份前身),并一度登上重庆首富宝座。20年后,迪马股份一则公告将罗韶宇卷入了风波中。

2017年11月3日,迪马股份(600565.SH)发布公告披露,控股股东重庆东银控股集团有限公司(以下简称“东银控股”)于2015年10月8日将持有本公司无限售条件流通股5,000万股(占公司总股本2.06%)质押予中国建设银行股份有限公司重庆南坪支行为其子公司重庆硕润石化有限责任

公司(以下简称“硕润石化”)提供担保,质押担保到期日2018年10月8日。

该笔质押对应贷款总额为4亿元的资金借款合同之一(合同编号南1233【16】036)约定其中1.3亿元借款期限为一年,从2016年10月27日起至2017年10月26日。目前硕润石化已确认出现上述贷款逾期未偿还情况,剩余借款2.7亿元也将于2017年11月22日、2017年12月21日到期(原文如此,记者注)。

随后的11月6日,东银系旗下另一重要上市公司智慧农业(000816.SZ)亦披露,东银控股控制的江动集团9亿元债务出现逾期。

《中国经营报》记者还获悉,约有三十多家银行及其他金融机构涉及与东银控股的债务问题,

其中主要的七八家银行就涉及了上百亿元贷款,随着东银控股及其控制的企业出现贷款逾期的情况,相关金融机构已经紧急组成债权债务委员会与东银控股商议后序问题。

“花无百日红,人无千日好”,以92.5亿元人民币位列2017年福布斯中国富豪榜223位的罗韶宇家族到底发生了什么?《中国经营报》记者于10月下旬就已经在香港、重庆等地展开对东银系的调查,试图揭开罗韶宇背后更多神秘的故事,以及其正在经历的债务危机。

记者了解到,11月27日下午两点,迪马股份召开2017年第五次临时股东大会。根据现场参会人员披露的信息,股东大会审议了多个议程。

神秘的“1997”别墅

重庆工商大学位于重庆南岸区五公里,沿着重庆工商大学著名的南山书院前行一百米就是著名的一处别墅区。别墅区里,靠近中间位置的一栋别墅正是罗韶宇多年前常住的地方。

此处警卫甚为森严,距离别墅区大门岗亭约30米就会触发警告。这片别墅区位于南山密林深处。深秋已至,一栋栋别墅掩映在繁密的树林中,静寂得仿佛一颗松针掉下亦能听见。“1997”别墅倚山而建,与道路形成上下各数层楼的格局,紧闭的黑色大门上方镶嵌着“1997”字样。别墅的侧门是车库,车库堆放了很多杂物,并不像经常有主人居住的样子。

“1997”这并不是别墅的门牌号。10月底,一位曾去过罗韶宇别墅的人士告诉《中国经营报》记者,这是罗韶宇为纪念当年创立迪马股份前身中奇汽车,而把发家后购买的别墅铭刻上“1997”。1997年10月,广州和腾实业发展有限公司(罗韶宇母亲彭启惠担任法人代表,1996年创立),与罗韶宇共同出



“1997”别墅倚山而建,与道路形成上下各数层楼的格局,紧闭的黑色大门上方镶嵌着“1997”字样。
本报记者周远征 / 摄影

不过,《中国经营报》记者了解到,上世纪80年代大学毕业后第一份工作并不是在重庆长安,而是在当地赫赫有名的重庆天府可乐。

重庆天府可乐一位主要负责人曾经与罗韶宇相识。他对记者透露,罗韶宇是毕业于渝州大学(合并后现为重庆工商大学),毕业后就到重庆天府可乐办公室工作,为人尚勤恳低调。在罗韶宇实际控制的香港上市公司东银国际(00668.HK)的董事介绍中披露,罗先生持有中国重庆市重庆工商大学颁发之经济学学位。

1997年,也是重庆直辖之年。罗韶宇开始介入特种车领域。根据迪马股份招股说明书显示的内容,迪马股份是2000年7月31日经重庆市人民政府渝府〔2000〕149号文批准,由重庆中奇特种汽车制造有限公司依法整体变更设立的股份有限公司。2000年,迪马股份生产的防弹运钞车市场占有率就排名第一。2001年公司销售收入47,322.76万元,净利润4,725.01万元。罗韶宇人生得意。

香港布局

《中国经营报》记者查询的法定信息显示,罗韶宇拥有香港永久居民身份。

11月10日,港岛无风。记者与东银国际联系后,依约于下午两时许前往位于湾仔海港中心的东银国际办公室。然而,东银国际公司一位女士拒绝了相关采访,并表示不清楚东银控股和罗韶宇面临的债务危机。记者向该公司人员问及罗韶宇最近是否到过公司,该女士表示,罗总并不常到公司,已经有几个月没有看到罗总过来了。

记者在香港采访期间,还从香港公司注册处查询到罗韶宇和罗刚在香港设立了多家公司。罗刚在香港至少在四家公司中曾以董事身份出现,新世界银河发展有限公司、谊信投资有限公司、弘昇投资有限公司,以及保利国际集团有限公司,这家公司与人们熟知的保利并无关联。罗韶宇则至少在17家香港公司及注册非香港公司中担任董事或股东。

罗刚为人低调,只有少数重庆军工系统及老长安人记得他,他是罗韶宇的父亲。

罗韶宇在香港的住宅,位于临近香港大学的贝沙湾公园附近,这里是香港有名的富人区,海景和山景交融。罗刚在港登记的住址也在贝沙湾公园附近的一处高档社区中。

记者通过对罗韶宇家族掌握的数十家香港公司和离岸群岛公司进行了交叉对比后发现,罗韶宇父母罗刚与彭启惠及罗韶宇、罗韶颖(罗韶宇之妹)均出现在香港一家公司的股东及董事会名单中。

从罗韶宇家族香港公司设立时间可以看到,2000年前后罗韶宇家族就已经开始在香港布局。而在香港布局中,一个重要的公司则是记者实地探访的东银国际。这家公司在11月中旬出现股价异动:11月19日和20日两个交易日暴涨,两天涨了两倍。截止到发稿时止,此次暴涨的原因,尚

未披露。

东银国际的前身是香港一家知名餐饮上市企业香港饮食。2009年,在全球金融危机影响下,香港饮食陷入巨额亏损,其实际控制人陈伟彰家族被迫选择接盘者。正在谋求进一步突破的罗韶宇接触到这一机会后,于当年10月中旬通过其全资拥有的私人公司(Money Success Limited)成功收购香港饮食64.98%的控股权,成为香港饮食的控股股东以及董事局主席。随后,香港饮食经历了眼花缭乱的更名。2010年,香港饮食更名为东星能源;2012年更名为东原地产;2016年更名为现在的东银国际。

频繁的调整,该公司或买煤矿切入能源、或发力物业地产、或进入芯片领域。2016年更名后,该公司声称将焦点由物业投资转向新业务,其中包括融资租赁及投资。根据东银国际提供2016年年报显示的内容,东银国际2016年公司拥有人应占亏损约为5990万港元。

东银国际铩羽“黑金”

有“黑金”之称的煤炭,正是罗韶宇家族接盘香港饮食之后曾力图重点突破的领域。

《中国经营报》记者查阅历年来的公告发现,罗韶宇成为该公司控制人不久就启动了能源战略。2010年,已更名为东星能源的该公司确定了将采煤业为未来主营业务。当年6月28日举行的股东特别大会上,批准了收购新疆新世纪矿业有限责任公司,并与河南煤业集团及江苏华西集团建立战略联盟。

该公司披露的信息显示,2010年5月18日,该公司与罗韶宇就收购新世纪矿业全部股本订立协议,代价为3亿港元。随着此项收购的进行,新董事局计划未来专注于新世纪矿业之采矿业务,根据发展计划规划之规划项目期为20年,预测每年煤产量为90万吨,建设工期预计于2012年第四季度完工。

有了“黑金”概念,玩法自然与以前不同。2010年8月,东星能源通过配售新股,获得648,800,000港元的资金。2010年12月前后向银行借入499,000,000港元之新借贷,用于新疆项目。按照该公司的说法,上述资金到位足以满足新世纪矿业发展和以后投资机会需要。

然而,风云变。一方面,新世纪

煤矿的矿储备从之前预测的7100万吨吨降到4900万吨。此外,该公司还披露,因为新疆召开中国-亚欧博览会的原因,再加上新疆冰雪提前,预计2012年四季度完工的扩能工程将会延迟到2013年第四季度。然而,此后,该公司又披露中国政府2011年对“外资并购重要能源和资源类专案的审查机制和审查力度”做出修订后,公司在国内煤矿开采业务的发展策略出现了不明朗因素。

《中国经营报》记者查阅获悉,2011年2月国务院办公厅发布了《关于建立外国投资者并购境内企业安全审查制度的通知》,对之前的国家安全审查制度进一步细化。该通知将审查范围界定为:“外国投资者并购境内军工及军工配套企业,重点、敏感军事设施周边企业,以及关系国防安全的其他单位;外国投资者并购境内关系国家安全的重要农产品、重要能源和资源、重要基础设施、重要运输服务、关键技术、重大装备制造等企业,且实际控制权可能被外国投资者取得。”

面对种种变化,东星能源的股价反映很直接。2009年重组期间,该公司股价一度攀升到2.35港元。但是,自此之后再也没有回到

高峰。而到了2012年,股价更是下滑至1港元以内重新沦为仙股。彼时的重庆,亦是江湖风雨急。

《中国经营报》记者了解到,2001年~2011年被视为煤炭行业的黄金十年,这十年,吨煤的价格以每年七八十元的增幅不断攀升。2012年,5500大卡环渤海动力煤市场平均价格年初为807元/吨,年末为634元/吨,年内下跌21.4%。从罗韶宇介入能源产业的步伐看,是在黄金十年的后半段介入。随着煤炭领域不断下滑,面对寒冬,罗韶宇亦在一次发言中发出“在寒冬里淬炼本质”。调整煤炭业务和出售煤炭资产,成为了东星能源的一个选择。

相关出售协议显示,2012年9月12日,该公司将丽通集团(公司全资附属公司)以230,000,000元人民币(约合280,500,000港元,港交所披露的2013年年报显示数据为286,086,000港元)出售。丽通集团的主要资产为新世纪矿业之采矿权。显然,3亿港元买入后,新世纪矿业迟迟未能投产,种种风险下,放弃对上市公司而言或许是最好的方式。

出售了煤炭资源,东星能源轻装上阵。但是,新世纪矿业的命运又如何呢?

下转 A6

《商学院》2017年12月刊 新刊抢先读

“黑科技”一词,原指超越现今人类科技或知识范畴,甚至违反自然原理的科学技术或者产品。能够被商业化的科技已经不够“黑”,但那些尚不能走出实验室的科技也无法“黑”起来。无须定义“黑”的标准,关注“黑科技”更重要的意义是关注其背后进行颠覆式创新探索的动力和土壤,这样才能孕育出更多面向未来,甚至让人“不明觉厉”的新物种。但无论如何,技术始终只是服务于人类、加速经济发展的工具,未来究竟会如何,关键在于人们怎样用这些技术。从某种意义上看,创新的未来不是颠覆而是实现人的回归,实质是服务于人。

进行颠覆式创新需要怎样的土壤和前行之光?又有哪些“黑科技”正孕育着未来。本期封面故事,我们为您寻找答案。

封面文章 预言2018 那些改变未来的“黑科技”

- 34 无人驾驶,中国有了弯道超车的机会
- 36 智慧交通:城市交通下一个创想风口
- 39 百胜中国,支付宝有用
- 40 新零售,开启竞争新赛道
- 43 今何在? 互联网家装的“伪刚需”时代?
- 46 彩电电商:OLED和QLED谁将逆袭?
- 48 “索尼大法”失灵,终于技术揭秘?
- 50 机器人时代非制造业加码而在蓝海中掘金?
- 52 材料科学打开世界想象之门
- 54 3D打印:重塑人类制造边界
- 56 精准医疗,正在重塑医疗机会吗?



深度
11 精准医疗,寻找失落的战场

超级IP
26 姜维:为什么迪士尼是一家“超级IP”公司

特别报道
70 2018价值2.0:共创·共生·共赢

新跨界
83 加速发展的自动驾驶

车展特刊
90 2018 焕新如联盟——广州(国际)车展特刊

订阅
《商学院》杂志全年订价240元
本册售价20元
邮发代号:2-620
订阅咨询电话:010-88890090

在线零售:
亚马逊: <http://www.amazon.com>
京东: <http://www.jd.com/>

扫一扫,有惊喜

纸质刊订阅 电子刊订阅