

专家建议政策红利应向中小科创企业敞开大门

北京新基建方案发布 多个科技行业迎来利好

本报记者 颜世龙 北京报道

日前,北京新基建方案正式发布,这一消息引爆北京科创企业的燃点。

多位在京的科技企业负责人向《中国经营报》记者表示,在新冠肺炎疫情影响的当下,新基建方案的发布,无疑为他们打开了希望的大门。更有不少科技企业,已经因此受益。而这也正中北京市试图“培育壮大疫情防控中催生的新业态新模式,打造北

疫情催生新业态

类似融信数联这样的大数据分析公司,因为不产生数据沉淀,其擅长的是数据分析和整合,所以也不侵犯个人隐私,政府与其合作更放心,也更能体现大数据的价值所在。

“我们在1月24日接到北京市经信局任务,针对新冠肺炎疫情这一突发公共卫生事件,提供大数据态势感知研判。”北京融信数联科技有限公司(以下简称“融信数联”)数据分析总监张广志博士说。

据介绍,作为北京市大数据行动计划的技术供应商,公司在数据共享开放机制基础上,主要融合了北京市政务数据、互联网数据和三大运营商数据,通过整合挖掘分析,得出了6大指标,分别是确诊、疑似、密切接触、敏感症状、京外输入和境外输入。同时也会结合地区人口密度和确诊病例占地区常住人口比例等维度进行综合研判。以此反映出的数据价值更加均衡和可靠。

“通过大数据分析,可以将有限的防疫资源用于重点区域、重点群体,实现精准调度,一定程度上缓解疫情带来的压力。”张广志说。在复工复产方面,融信数联同样发挥了科技优势,体现大数据价值。

据了解,该公司通过使用三大运营商手机信号,将相关区域内的疫情前、春节期间和节后疫情返工进行信号比对,以此研判相关公司、楼宇等员工到岗率、人员密集程度,迅速做出预警,一旦

京经济新增长点,为北京经济高质量发展持续注入新动能新活力”这一现实目的。

业内人士表示,此次北京新基建方案的发布,是一次政策与需求、市长与市场的紧密结合,不仅能使科创行业度过资本和市场的寒冬,更会激发巨大市场活力。不过,也有行业内专家认为,此次新基建的发布,政策红利方面应重点向优秀的中小科创企业倾斜,而非一味“贪大求洋”,以此才能实现“六稳”“六保”目的。

发生相关区域员工密集程度达到警戒线,政府部门将迅速介入。

也正是由于过硬的技术,融信数联订单剧增。“现在公司老客户和新客户各占一半左右,老客户因此合作更紧密了,而原本还在接触中的客户,也更容易达成合作。当然,更重要的是我们可以通过技术在本次大疫情面前,体现我们大数据公司的价值。”张广志说。

通过一次次的政府间口碑传播,融信数联在这次疫情当中的作为获得了来自国家发改委的点赞和表扬。而随着此次北京新基建政策的发布,也让包括融信数联在内的科创公司迎来了政策红利。

“政策刚出来,我们就关注到了。”融信数联CEO于笑博说,尤其是政策里提到要构建北京城市大脑应用体系,汇聚并无条件开放政务、交通、城市治理等领域数据3000项以上的要求,这可谓是我们的长项。

行业内一位政府官员表示,类似融信数联这样的大数据分析公司,因为不产生数据沉淀,其擅长的是数据分析和整合,所以也不侵犯个人隐私,政府与其合作更放心,也更能体现大数据的价值所在。

新基建政策利好7大行业

新基建概念下的北京上市公司有35家,将会直接带来政策利好。其中大数据最多有12家,智慧交通和智慧驾驶7家,智慧城市6家。

于笑博口中所说的政策,是北京市于日前发布的《关于加快培育壮大新业态新模式促进北京经济高质量发展的若干意见》(以下简称《意见》)。记者注意到,与《意见》同时配套发布的还有5个行动计划,分别是《加快新型基础设施建设行动方案(2020-2022年)》(以下简称《新基建方案》)《加快新场景建设培育数字经济新生态行动方案》《促进新消费引领品质新生活行动方案》《实施新开放举措行动方案》《提升新服务进一步优化营商环境行动方案》。

其中,在《新基建方案》中表示,要聚焦“新网络、新要素、新生态、新平台、新应用、新安全”六大新方向,到2022年,北京将基本建成具备网络基础稳固、数据智能融合、产业生态完善、平台创新活跃、应用智慧丰富、安全可信可控等特征,具有国际领先水平的新型基础设施,对提高城市科技创新活力、经济发展质量、公共服务水平、社会治理能力形成强有力支撑。

北京市经信局副局长姜广智表示,北京新基建聚焦的6大方向30个重点任务,将直接带来百姓生

中关村强力支撑

“很多中小科技企业虽然体量并不算太大,但技术、产品已经非常前沿,而且它们生长于此,服务于此,将比其他企业更为尽心。”

业内专家在受访时表示,此次北京新基建的建设难度虽然不小,但要实现也并非难事。这除了北京的特殊城市性质所带来的资源虹吸效应外,还有更重要的一点是以中关村为龙头的科技力量作为支撑。

据了解,中关村成立于20世纪80年代初期,当前已发展成为包括海淀园、昌平园、顺义园等16园的“一区多园”发展格局。

中关村管委会主任翟立新表示,这么多年,中关村沉淀、厚植下来一种创新创业文化,成为中关村的灵魂。

而经过40多年的发展,中关村不仅诞生了2万余家高新技术企

业的改变。具体来看,北京将力争2020年新增5万户千兆用户;三年内铺设网间道路300公里,建设超过300平方公里自动驾驶示范区;构建北京城市大脑应用体系,汇聚并无条件开放政务、交通、城市治理等领域数据3000项以上;培育一批科学仪器隐形冠军和专精特新企业;积极创建1至2家国家产业创新中心,探索组建1至2家国家制造业创新中心;深化政务服务“一网通办”改革,拓展“北京通”APP服务广度深度……

“整体来看,新基建行动方案具有鲜明的北京特色。”姜广智介



图为位于北京上地区域的海淀创业园,目前累计孵化29家上市挂牌企业。受访者/供图

业负责人表示,中关村体系的领导和工作人员对科技企业的支持不仅仅停留在政策和资金等方面,更是贯彻到自己的日常工作中。

海淀创业园主任赵新良在受访时表示,科创企业的新技术、新产品在面向市场时都会面临一个问题,就是客户出于风险的考虑会问先前的有无使用过的案例,如果有活客户接受程度更高,但卡住企业的往往也在此。为此,中关村很多政府机构、园区往往会率先采购新产品、新技术来使用,成为公司的首个客户。

“这对企业来说,不仅解决了资金回笼问题,对于打开市场更有帮助。”赵新良说。

先打好新基建的基础地基,其技术链条第一步就是收集数据;第二步是计算分析数据,由此云计算领域应运而生;第三步是大数据+云计算就产生了人工智能模块,同时这里面又涉及了大量数据的传输和巨大算力的电力损耗,5G基建和特高压就成为了核心;第四步,AI应用的核心终端目前的共识有两点,一是智能汽车、二是智能穿戴设备,它们的主要功能是实时采集人与环境的数据,同时实时反馈给出智能化决策。第五步,智能汽车在环保的大背景下必然是发展新能源汽车。“单机版”的智能驾驶在万物互联后,也就成为了“全局版”的智慧交通。第六步,智慧交通作为城市大脑的最重要核心之一,会与智慧安防、智慧医疗等各类公共服务组成智慧城市的核心模块。

雷宗表示,新基建概念下的北京上市公司有35家,将会直接带来政策利好。其中大数据最多有12家,智慧交通和智慧驾驶7家,智慧城市6家。此次北京新基建方案一是利好5G、数据中心的基础建设,二是利好具体场景的智慧应用,如智慧交通、智慧社区、智慧医疗等。

雷宗表示,新基建概念下的北京上市公司有35家,将会直接带来政策利好。其中大数据最多有12家,智慧交通和智慧驾驶7家,智慧城市6家。此次北京新基建方案一是利好5G、数据中心的基础建设,二是利好具体场景的智慧应用,如智慧交通、智慧社区、智慧医疗等。

“扶持创业不能只是把企业往外推,最重要的是自己也要优先试用。在这方面,中关村思维非常超前。”同样人解于此的融信数联数据分析总监张广志说。

赵新良表示,中关村正是因为凝聚和培养了一大批科技企业,吸引了围绕企业发展的若干资源,所以北京在建设新基建方面将更便利、更顺畅、更有效果。

不过他也表示,此次北京新基建的政策红利希望能更多的向优秀的中小科创企业倾斜。“很多中小科技企业虽然体量并不算太大,但技术、产品已经非常前沿,而且它们生长于此,服务于此,将比其他企业更为尽心。”

北京城市副中心蝶变

本报记者 陈雪波 北京报道

近日,北京市发改委批复城市副中心运潮南路(通济路-兆善大街)道路工程项目建议书,该项目建设后,城市副中心东部综合交通承载能力将进一步提高。而这只是北京城市副中心庞大的交通路网建设进程中的细一环节。

近年来,北京城市副中心的交通路网一直在快速完善之中。公路交通将在中心城区经验基础

上大幅升级,避免市区环路摊大饼方式建设,而要像毛细血管一样分布,路网密度将超过中心城区5倍。

当于3个颐和园,将建设歌剧院、图书馆、博物馆三大文化设施,打造中国的文化新地标,未来这里就是北京的城市会客厅。

在千年大运河河北首,百里长安街东端,正在崛起的北京城市副中心,不仅是北京市行政办公的所在地,更是大力推进运河商务区建设和企业引进,以金融创新、互联网产业、高端服务为核心的产业集聚区,重点培训总部和金融产业,指向高精尖。这里正在聚焦全世界的目光,这里正在打造一座具备世界眼光,国际标准,中国特色,高点定位,突出绿色生态的千年之城。

网建设进程中的细一环节。

近年来,北京城市副中心的交通路网一直在快速完善之中。公路交通将在中心城区经验基础上大幅升级,避免市区环路摊大饼方式建设,而要像毛细血管一样分布,路网密度将超过中心城区5倍。

当于3个颐和园,将建设歌剧院、图书馆、博物馆三大文化设施,打造中国的文化新地标,未来这里就是北京的城市会客厅。

在千年大运河河北首,百里长安街东端,正在崛起的北京城市副中心,不仅是北京市行政办公的所在地,更是大力推进运河商务区建设和企业引进,以金融创新、互联网产业、高端服务为核心的产业集聚区,重点培训总部和金融产业,指向高精尖。这里正在聚焦全世界的目光,这里正在打造一座具备世界眼光,国际标准,中国特色,高点定位,突出绿色生态的千年之城。

可实现1小时直达雄安新区、天津、唐山等地,35分钟直达北京大兴国际机场,15分钟直达北京首都国际机场。对于推进京津冀交通一体化、助推城市副中心建设都有重要作用。

随着2019年1月,北京市级行政中心正式迁入北京城市副中心,标志着该区域的服务功能也进入新的阶段。同年10月3日,北运河城市副中心段首次实现旅游通航,灯光秀也随之舞动,城市副中心的文化角色也日益丰满。

融入中国元素,倾情打造“中国式”环景,选址北京城市副中心的北

上盖,是核心区距离市政府、副中心站综合交通枢纽最近的综合体项目,占据不可复制的稀缺地位。通州富力中心地上总建筑面积47万平方米,涵盖一线河景公寓、行政SOHO、商务办公、外滩金融商街及大型购物广场等五大业态。

通州富力中心目前已入驻的企业有中国银行、招商银行、天安财险等金融类企业,其中C01座国际超甲级写字楼由中国银行于2019年以30亿元成交,C02座成为多家企业的重点选择对象。通州富力中心C02国际超甲级写字楼建筑高度170m,是重塑城市副中心天际线的项目之一,地上38层,地下4层。地上建筑面积约5.3万平方米,配备有

分区运行客梯10部,能够实现高峰期候梯时间少于40秒。此外,通州富力中心将理想的建筑空间与智能化、人性化的办公系统融为一体,尊重运河景观条件,打造屋顶花园、空中露台等空间,打造运河商务区最佳观景空间;洞察市场前沿发展趋势,多元商业富力广场下楼即至,把传统办公空间升级为立足运河、对话世界的全新商务主场。

通州富力中心C系列产品,由国际一流建筑设计公司联袂打造,美国SOM建筑团队、英国BENOY执笔项目前期总体规划,北京市建筑设计研究院负责建筑设计。产品通过业内极具影响力的绿色建筑评估体系LEED金级认证,不仅能够通

过健康的工作环境确保员工舒适度与效率,更能够实现运营性价比的极大提升。通州富力中心以高标准、高姿态对望行政区,致敬伟大土地,打造河畔上的世界恒贵资产。

眼下,北京城市副中心的建设框架正在有序拉开,加快项目落地是现阶段建设任务的重中之重。当越来越多的项目落地,副中心的产业布局将得以实现。

聚焦行政办公、高端商务、文化旅游、绿色金融、科技创新等重点领域,围绕运河商务区、文化旅游区、通州口岸、张家湾设计小镇等重点功能区,优质项目的进驻将为激发副中心经济活力、实现高质量发展带来强劲动力。

上接 C1

营商环境在优化

“当前,济南齐河全面融合等机遇叠加,齐河工业迎来一个重要‘窗口期’。”

盘古智库理事长易鹏就此表示,当前企业融资难的问题是普遍现象,银行贷款也是以回报率为导向,选择性放贷无可厚非。而作为地方政府,可以通过财政资金加杠杆、设立产业基金、培养更好的营商环境等措施,建立安全区,使银行更放心的为企业贷款。

此外,易鹏指出,服务型政府首先应该是法治政府,“新官不理旧账”的现象在各地还多有存在,这就要求地方政府讲法治、讲诚信,增强公信力,上级部门也要加强监管和督察。当前是双向选择的市场,如果政府部门不能良好的落实政策和履行承诺,企业可以选择更合适的地方发展。

事实上,对于营商环境问题,当地政府也始终在积极完善和优化。

6月1日,德州市纪委监委印发《关于在全市开展损害营商环境突出问题专项整治行动的工作方案》,要求以提升企业获得感和满意度为出发点,以促进经济社会发展为落脚点,围绕企业有苦说不出、有怨不敢诉等难点痛点堵点,集中查处全市各级党政机关、企事业单位、社会组织及其工作人员在政策落实、行政审批、执法监管、公共服务等方面损害营商环境的突出问题。

“当前,新基建布局全面加速,黄河流域生态保护和高质量发展带来强劲动力。

机遇叠加,齐河工业迎来又一个重要‘窗口期’,我们将进一步唱响‘工业强县’主旋律,打好工业振兴攻坚战,推动产业发展迈上中高端,挺起高质量发展的坚实脊梁。”近日,齐河县委书记姜凌刚在接受当地媒体采访时表示。

据其介绍,针对现阶段园区建设中的“集约用地难、企业退出难、项目招引难以及配套成本高”等痛点,齐河县选择了国内外一流产业园区运营商,大力开展“区中园”建设,实现“规划高层次定位、厂房高标准建设、配套高标准布局、招商专业化运作”。

此外,齐河县还坚持“要素跟着项目走”,全力突破土地资金瓶颈制约,通过成立创投基金、产业母基金等方式,拓宽企业融资渠道。同时,与山大、山师合作办学,营造一流的教育环境;与省妇幼保健院等合作办医,营造一流的医疗环境;建设8家星级酒店,营造一流的商务环境;加快推动济南大西环交通枢纽等重大交通基础设施工程,营造一流的交通环境,全面提升县域发展承载水平。

对于齐河县目前招商引资、营商环境情况,记者还前往齐河县委宣传部采访,新闻科科长崔志华在协调沟通后表示,招商部门的领导均外出招商,暂不方便接受采访。截至发稿,记者多次致电崔志华科长,但其手机始终无人接听。