降准降息同时落地 货币政策助力稳增长

本报记者 谭志娟 北京报道

国庆假期前夕,央行连发数 个大招:降准、降息、下调存量房贷 利率。

9月24日,央行行长潘功胜在 国新办发布会上宣布,将下调7 天期逆回购操作利率0.2个百分 点,下调存量房贷利率及房贷首 付比例,下调存款准备金率0.5个 百分点。

受访业界专家认为,此次央 行宣布一揽子宽货币、稳地产、稳 经济的增量政策,力度超出市场 预期,这将有效提振市场信心,改 善社会预期。"预计未来财政政策 有可能出台更多增量政策,并和 货币政策形成合力,形成惠民利 企的政策效应。"一位市场人士对 此分析。

提振总需求

本次央行宣布降息降准,体现出稳市场预期的积极信号。二季度以来,受楼市持续调整、国内有效需求不足、新旧动能转换等影响, 我国经济运行稳中偏弱,物价水平延续低位,逆周期调节举措需求 上升。

上升"。

虽然此前市场对降准降息早 有准备,但此次央行发布的政策 力度远超市场预期。

9月24日,央行宣布,近期将 下调存款准备金率0.5个百分点, 向金融市场提供长期流动性约1 万亿元,这是今年2月以来的再 次降准。

降准政策实施后,银行业平均存款准备金率大概是6.6%,与国际上主要经济体的央行相比,中国央行目前仍有一定的下调空间。

在业界看来,本次央行宣布 降息降准是对7月中央政治局会 议部署的具体落实。7月30日中 央政治局会议提出"宏观政策要 持续用力、更加给力""要综合运 用多种货币政策工具,加大金融 对实体经济的支持力度,促进社 会综合融资成本稳中有降"。

央行相关负责人称:"到年底 之前还有3个月时间,我们也会根 据情况,有可能进一步再下调 0.25—0.5个百分点。"

据民银研究统计,这套组合 拳释放的流动性最高可达2万亿 元,这将推动银行负债成本下降 80亿元左右。

东方金诚首席宏观分析师王 青对《中国经营报》记者表示,本 次央行宣布降息降准,体现出稳 日万万

市场预期的积极信号。"二季度以来,受楼市持续调整、国内有效需求不足、新旧动能转换等影响,我国经济运行稳中偏弱,物价水平

延续低位,逆周期调节举措需求

在降低政策利率方面,央行表示,将7天期逆回购操作利率下调0.2个百分点,从目前的1.7%降为1.5%,预计本次政策利率调整之后,将会带动中期借贷便利(MLF)利率下调大概在0.3个百分点。

民生银行首席经济学家温彬 认为,以7天逆回购利率为基准, 促进利率谱系的同步下调,也进 一步疏通了由短及长的利率传导 路径,这会助力新的货币政策框 架逐渐完善。

随着政策性降息和 LPR 下调,实体经济的融资也有所下降,这有利于加快全年经济增长目标的实现。

王青表示,本次央行宣布降准降息,将对提振宏观经济总需求发挥重要作用。因为融资成本下调将直接刺激消费和投资需求,推动经济增长动能改善。"此外,降准降息也可以缓解当前宏观经济'供强需弱'的局面,进而推动物价水平温和回升。"

促居民消费

综合考虑最近4年的房贷政策,100万贷款本金、30年等额本息的按揭贷款,其月供累计已经减少了870元。通过合理调整存量房贷利率,降低居民按揭月供幅度或负债压力,也有助于释放消费综合效应。

在国新办举行的新闻发布 会上,中国人民银行回应了近 期老百姓最关心的存量房贷 利率下调的话题。

潘功胜表示,为落实中央 关于促进房地产市场平稳健康 发展的决策部署,央行会同金 融监管总局出台了五项房地产 金融的新政策。

央行宣布,降低存量房贷利率和统一房贷最低首付比例,引导商业银行将存量房贷利率降至新发放房贷利率附近,预计平均降幅在0.5个百分点左右。统一首套房和二套房的房贷最低首付比例,将全国层面的二套房贷款最低首付比例由25%下调至15%。此前5月17日,首套房最低首付比例下调至15%。

与2023年9月存量房贷利率调降政策相比,本次政策在适用范围和调降幅度上均有所加强。重点调整了二套房贷利率,这有助于进一步降低购房门槛和刺激多样化的改善性住房需求。

上海易居房地产研究院副院长严跃进对记者表示,央行此次政策,覆盖存量房贷和新购房需求,覆盖面广,惠及力度大,为购房成本降低、持续增强购房信心、持续降低存量房贷风险发挥了积极的作用。

据严跃进测算,综合考虑最近4年的房贷政策,100万元贷款本金、30年等额本息的按揭贷款,其月供累计已经减少了870元。也就是说,对于贷款100万元的家庭来说,每个月银

降准日期	降准幅度	降息日期	降息操作	降息幅度	降准形式
2024-02-05	-0.50%	2024-07-25	1YMLF	20bp	- 全面 -
		2024-07-22	7d逆回购、1YLPR、5YLPR、隔夜SLF、7dSLF、1MSLF	10bp	
		2024-02-20	5YLPR	25bp	
		2024-01-25	1Y支农、支小再贷款和再贴现	25bp	
2023-09-15	-0.25%	/	/	1	全面
2023–03–27	-0.25%	2023-08-21	1YLPR	10bp	全面
		2023-08-15	7d逆回购、隔夜SLF、7dSLF、1MSLF:1YMLF	10bp、15bp	
		2023-06-20	1YLPR,5YLPR	10bp	
		2023-06-15	1YMLF	10bp	
		2023-06-13	7d逆回购、隔夜SLF、7dSLF、1MSLF	10bp	
2022-12-05	-0.25%	/	/	/	全面
2022-04-25	-0.25%	2022-08-22	1YLPR\5YLPR	5bp、15bp	全面+定
		2022-08-15	7d逆回购、1YMLF、隔夜SLF、7dSLF、1MSLF	10bp	
		2022-05-20	5YLPR	15bp	
2021–12–15	-0.50%	2022-01-20	1YLPR\5YLPR	10bp、5bp	全面
		2022-01-17	7d逆回购、1YMLF、隔夜SLF、7dSLF、1MSLF	10bp	
		2021-12-20	1YLPR	5bp	
		2021-12-07	1Y 支农、支小再货款	25bp	
2021-07-15	-0.50%	/	/	/	全面
2020–04–15 2020–05–15	分别 -0.5%	2020-07-01	再贴现利率	25bp	定向 -
		2020-04-20	1YLPR\5YLPR	20bp,10bp	
		2020-04-15	1YMLF	20bp	
2020-03-16	-0.5% 至-1%	2020-04-10	隔夜SLF、7dSLF、1MSLF	30bp	定向
		2020-03-30	7d逆回购	20bp	
2020-01-06	-0.50%	2020-02-20	1YLPR\5YLPR	10bp\5bp	全面
		2020-02-17	1YMLF	10bp	
		2020-02-03	7d逆回购	10bp	
		2019–12–31	隔夜 SLF、7dSLF、1MSLF	5bp	

2020年以来略自略准统计

数据来源:华福证券、Wind。

行卡其实可以少支付870元。

华创证券分析称,本次存量 房货利率调降惠及5000万户家 庭、1.5亿人口,平均每年减少家庭 利息支出总数在1500亿元左右, 人均利息支出减少约为1000元。

据悉,最近几年,央行不断 完善房地产金融宏观审慎政 策,从供需两端综合施策,多次 调降个人住房贷款的最低首付 比例、降低贷款利率、取消利率 政策下限,设立保障性住房再 贷款支持收购存量商品房等系 列政策来促进房地产市场平稳 健康发展。

光大银行宏观市场部研究 员周茂华表示,央行通过引导 金融机构合理调降存量房贷利 率,避免新旧房贷利差扩大,稳 定了银行业务;同时,通过合理 调整存量房贷利率,降低居民 按揭月供幅度或负债压力,也 制表/刘洋

在市场人士看来,本次调降存量房贷利率政策,预计将进一步降低居民端的资产,这有助于稳银行资产规模,同时改善居民端消费活力。

有助于释放消费综合效应。

王青认为,房地产市场未来 有进一步下调房贷利率的空间, 同时政策可能会对房地产行业 实施定向降息,这对稳定房地产 预期有重要指导作用。

短剧出海 乘风破浪正当时

本报记者 倪兆中 北京报道

"不出海,就出局"。当出海热潮的风吹到短剧市场,又会掀起怎样的浪花。

《中国经营报》记者梳理发现, 从2022年起,多家中国短剧企业开 始布局海外市场,并取得亮眼成 绩。多款国产短剧应用在欧美、东南亚等市场下载量与内购收入屡创新高,中国短剧出海迎来跨越式发展机遇。

随着内容生产和制作的上下游产业链日渐完善,中国短剧产业持续发展和扩容,短剧出海也成为新的增长点。

短剧出海规模空前

艾媒咨询数据显示,2023年国内短剧市场规模为373.9亿元,电影市场总票房超549亿元。从数据上看,短剧已经达到了电影市场近七成规模。

短剧在国内蓬勃发展的同时,海外市场开拓也在如火如荼地进行中。在2022年,就有部分企业开始布局海外市场,如中文在线在2022年8月面向欧美市场推出Reel Short,安悦网络在2022年10月面向泰国市场推出Flex TV。

不过,真正的集中出海是从2023年9月开始。Sensor Tower数据显示,近一年的时间里,中国已有多达40多款短剧应用试水海外,短剧应用的累计下载量近5500万次,内购收入达到1.7亿美元。

海外短剧当前主要收入模式有两种,即IAP(In-App Purchase,应用内购买)付费短剧和IAA(In-App Advertisement,应用内广告)免费短剧,两种方式都需要将观众引入自己的短剧App内,通过看广告或直接付费完成商业变现。

据点点数据预估,2024年上半年,短剧应用端ReelShort全球双端

内购收入约为5034万美元,而在2023年全年,该收入为2888万美元。SensorTower数据显示,今年2月,短剧应用端DramaBox在美国市场的双端收入达到600万美元以上,整体上涨82%。

ReelShort 母公司 Crazy Maple Studio(枫叶互动)副总裁南亚鹏表示,海外短剧目前是蓝海市场,今年一季度对比去年同期,整个行业市场收入呈现10倍增长。今年3月份总收入为六七千万美元,现在的单月收入已经过亿美元。

一位短剧从业者告诉记者, 中国短剧出海有着得天独厚的 优势,因为很多短剧都是由网文 改编而来,而中国网文已在海外 推广多年,拥有相当数量的粉 丝,而且这些粉丝还有一定的中 文阅读能力,对短剧的接受度自 然更高。

柠萌影视联合创始人、执行副总裁周元谈及短剧出海时表示,过去国内内容出海都还依赖 奈飞、HBO、迪士尼等美国大平台,自从短剧出现之后,中国企业找到了一个新领地,可以跳过迪士尼、奈飞,将国内的内容直接输送到海外,这是非常让人振奋的一件事。

题材众多市场广阔

事实上,中国短剧出海,在短短两年时间就实现了从最初的尝试到如今的规模化、系统化运作。当下热门的海外短剧App的集中上线时间是在2023年,海外短剧市场也在这期间迎来暴涨。

南亚鹏介绍,海外短剧 App 主要有两种类型:一是受众国本 地的自制剧,其中也包括一些改 编自国内的爆款剧;另一种就是 国内的头部平台将国内的一些优 秀短剧翻译和配音之后,推向海 外市场。

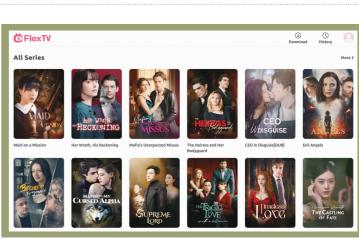
据记者了解,布局海外的企业,主要是国内短剧的头部玩家。目前在海外短剧的头部序列中,包括中文在线旗下的PramaBox,九州文化旗下的Short-Max,新阅时代的GoodShort。其中,ReelShort的实力尤为不俗。

中文在线目前发布了2024年

业绩中报,显示ReelShort的母公司枫叶互动在报告期内,营收达10.86亿元,同期净利润达到2293万元,均超过2023年全年的表现。而报告期内,中文在线自身的营收只在4.6亿元,尚不及子公司枫叶互动的一半。

从题材上看,出海的短剧类型主要包括霸总、复仇、言情、玄幻等,这些类型在海外市场颇受欢迎。不同地区也有不同喜好,例如,狼人、吸血鬼等超自然题材在欧美市场有较高的接受度,而在东南亚市场,家庭伦理类、豪门恩怨等题材更受欢迎。而国内大火的"赘婿"题材,在海外鲜有人关注。

从地域上看,出海短剧覆盖面比较广阔,包括北美、东南亚、南美、欧洲、日本等,但这其中差别也非常明显。南亚鹏表示,目前欧美平台竞争激烈,但诸如中东市场、东南亚市场等,都还没有



安悦网络在2022年10月面向泰国市场推出Flex TV。

图片来源:Flex TV 官网

大平台出现,有巨大增长空间。

值得一提的是,在海外市场中,美国市场是重点区域。Sensor Tower 数据显示,头部短剧应用总收入的60%—70%来自美国市场,主要原因在于美国用户拥有更强的付费意愿和消费能力。

中文在线的海外短剧产品 ReelShort和点众科技的海外短剧 产品 DramaBox 都主要面向北美市场。ReelShort 和 DramaBox 在美国市场的平均单次下载付费是其他市场的6倍。

其他市场中,也有企业表现不俗,比如嘉书科技的出海短剧应用TopShort在日本市场表现突出,目前已成为日本市场收入和下载量最高的短剧应用。

挑战与机遇并存

随着全球互联网用户数量的增多,以及未来全球互联网用户娱乐付费意愿增强,站在新的起点,中国短剧出海将会获得更为良好的市场环境。但与此同时,中国短剧出海也面临着一些困难与挑战。

尽管目前诸多出海企业营收 颇丰,但部分企业也面临成本高、 回款慢等问题,海外的拍摄成本 和作业模式与国内不同,渠道会 抽走的流水远高于国内。同时, 腰部和尾部公司盈利困难,海外 的短剧商业模式虽然和国内趋 同,但回款速度慢,国内内购回款 一般在一周,而海外的回款则在3 个月左右。

而且各国网络监管规制差异 悬殊,不同国家与地区在数字内 容的监管措施上存在差异,这使 得微短剧出海内容的落地流通面 临一些不确定性。

比如,在北美地区,对于短剧内容的审查标准较为严格,涉及版权、内容适宜性等多个方面。在东南亚地区,各国的监管政策也不尽相同,有的需要考虑法律

问题,有的则需要考虑民俗和宗教问题。

与此同时,短剧出海的利润空间巨大,势必会吸引更多玩家人场。比如以直播起家的映客更名为映宇宙之后,也涉足短剧领域,目前已推出两款海外短剧App,针对北美和东南亚市场。专注于海外市场的赤子城科技,也孵化App开启短剧业务,将会专注于中东市场。

尤为值得关注的是,国内一 些例如阅文之类网文巨头,目前 还未在短剧出海方面发力,如果这类企业布局海外市场,现有格局或将受到极大冲击。还有一些海外企业也开始关注短剧,比如德国、乌克兰甚至印尼的一些企业也已推出了相应的短剧 App,国产短剧出海将面临更为激烈的市场竞争。

总体上看,中国短剧出海前景广阔,但也需要面对诸多挑战。只有通过行业共同努力,不断创新和完善,才能在海外市场建立起更具竞争力的产业生态。